

Spedizione in abbonamento postale - Gruppo I



# GAZZETTA UFFICIALE

## DELLA REPUBBLICA ITALIANA

**PARTE PRIMA**

Roma - Mercoledì, 20 giugno 1984

SI PUBBLICA NEL POMERIGGIO  
DI TUTTI I GIORNI MENO I FESTIVI

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DI GRAZIA E GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE DELLE LEGGI E DECRETI - CENTRALINO 65101  
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - LIBRERIA DELLO STATO - PIAZZA G. VERDI, 10 - 00100 ROMA - CENTRALINO 85081

### MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

## NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

# PROSPETTO DEI DATI INTEGRATIVI DI TARIFFA

per i comuni di GROTTAFERRATA, GUIDONIA MONTECELIO (Z.C. 1°) e MARINO

## della provincia di ROMA

stabiliti ai sensi dell'art. 11 del regio decreto-legge 13 aprile 1939, n. 652, convertito nella legge 12 agosto 1939, n. 1249, modificata con decreto legislativo 8 aprile 1948, n. 514 e degli articoli 32, 33, 34 e 35 del Regolamento per la formazione del nuovo catasto edilizio urbano, approvato con decreto del Presidente della Repubblica 1° dicembre 1949, n. 1142

## **QUADRO GENERALE DELLE CATEGORIE PER GLI IMMOBILI A DESTINAZIONE ORDINARIA**

### **GRUPPO A**

- A/1. — Abitazioni di tipo signorile.
- A/2. — Abitazioni di tipo civile.
- A/3. — Abitazioni di tipo economico.
- A/4. — Abitazioni di tipo popolare.
- A/5. — Abitazioni di tipo ultrapopolare.
- A/6. — Abitazioni di tipo rurale.
- A/7. — Abitazioni in villini.
- A/8. — Abitazioni in ville.
- A/9. — Castelli, palazzi di eminenti pregi artistici e storici.
- A/10. — Uffici e studi privati.
- A/11. — Abitazioni ed alloggi tipici dei luoghi.

### **GRUPPO B**

- B/1. — Collegi e convitti, educandati, ricoveri, orfanotrofi, ospizi, conventi, seminari e caserme.
- B/2. — Case di cura ed ospedali (compresi quelli costruiti o adattati per tali speciali scopi e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, se non hanno fine di lucro e non rientrano pertanto nell'art. 10 della legge).
- B/3. — Prigioni e riformatori.
- B/4. — Uffici pubblici.
- B/5. — Scuole, laboratori scientifici.
- B/6. — Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della Categoria A/9.
- B/7. — Cappelle ed oratori non destinati all'esercizio pubblico dei culti.
- B/8. — Magazzini sotterranei per depositi di derrate.

### **GRUPPO C**

- C/1. — Negozi e botteghe.
- C/2. — Magazzini e locali di deposito.
- C/3. — Laboratori per arti e mestieri.
- C/4. — Fabbricati e locali per esercizi sportivi (compresi quelli costruiti o adattati per tali speciali scopi e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, se non hanno fine di lucro e pertanto non rientrano nell'art. 10 della legge).
- C/5. — Stabilimenti balneari e di acque curative (compresi quelli costruiti o adattati per tali scopi e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, se non hanno fine di lucro e pertanto non rientrano nell'art. 10 della legge).
- C/6. — Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (quando non abbiano le caratteristiche per rientrare nell'art. 10 della legge).
- C/7. — Tettoie chiuse od aperte.

### **AVVERTENZA**

**Le tariffe delle categorie del gruppo A sono riferite al vano utile, quelle del gruppo B al metro cubo e quelle del gruppo C al metro quadrato (articoli da 45 a 52 del Regolamento citato)**

**Dati di tariffa del nuovo catasto edilizio urbano per i comuni di Grottaferrata, Guidonia Montecelio (zona censuaria 1<sup>a</sup>) e Marino, della provincia di Roma.**

### IL MINISTRO DELLE FINANZE

Visto l'art. 64 del regolamento per la formazione del nuovo catasto edilizio urbano, approvato con decreto del Presidente della Repubblica 1<sup>o</sup> dicembre 1949, numero 1142, che prevede l'integrazione del quadro delle categorie e classi di un comune quando sia stata accertata l'esistenza di unità immobiliari aventi destinazione ordinaria o caratteristiche influenti sul reddito notevolmente difformi da quelle proprie delle categorie e classi prestabilite per il comune medesimo;

Considerato che la circostanza suddetta si è verificata nei comuni di Grottaferrata, Guidonia Montecelio (zona censuaria 1<sup>a</sup>) e Marino, della provincia di Roma;

Visto che per l'integrazione del quadro delle categorie e classi dei comuni suddetti e per la determinazione delle tariffe delle nuove classi istituite è stata rego-

larmente seguita la procedura prescritta dagli articoli 30, 31 e 32 del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 650 e dagli articoli 9 e seguenti, 32 e seguenti del regolamento per la formazione del nuovo catasto edilizio urbano approvato con decreto del Presidente della Repubblica 1<sup>o</sup> dicembre 1949, numero 1142;

Dispone:

La pubblicazione, ai sensi dell'articolo 36 del regolamento suddetto, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, ad integrazione dei dati pubblicati nel supplemento straordinario alla *Gazzetta Ufficiale* n. 241 del 19 ottobre 1954, del prospetto contenente i dati di tariffa del nuovo catasto edilizio urbano per le nuove classi istituite nei comuni sopra citati della provincia di Roma.

Roma, addì 23 gennaio 1984

*Il Ministro:* VISENTINI

### Provincia di ROMA

#### Comune di GROTTAFERRATA

##### Zona censuaria unica

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	4	16	590 —
B/5	U	22	2 —

#### Comune di GUIDONIA MONTECELIO

##### Zona censuaria prima

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	1	20	350 —
	2	18	420 —
	3	17	504 —
	4	16	604 —

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/3	3	17	494 —
A/4	3	18	404 —
A/7	2*	17	540 —
	3	16	650 —

#### Comune di MARINO

##### Zona censuaria unica (\*\*)

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	4	16	592 —
	5	15	710 —
C/6	7	18	11,70
	8	18	14 —
	9	17	16,80
	10	17	20,20

(\*) La classe unica (U) pubblicata per la suddetta categoria nel supplemento straordinario alla *Gazzetta Ufficiale* n. 241 del 19 ottobre 1954, diventa classe 1<sup>a</sup> mantenendo inalterati i dati di tariffa.

(\*\*) La zona censuaria 2<sup>a</sup> del comune di Marino per effetto della legge regionale del 25 settembre 1974 n. 69 è passata al comune di Ciampino.

(2044)

ERNESTO LUPO, direttore

DINO EGIDIO MARTINA, redattore  
FRANCESCO NOCITA, vice redattore

